REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

SAMENWERKING

WARMER WONEN Ww.

ANZEGEM
AVELGEM
DEERLIJK
HARELBEKE
KORTRIJK
KUURNE
LENDELEDE
MENEN
SPIERE-HELKIJN
WAREGEM
WERVIK
WEVELGEM
ZWEVEGEM

LEIEDAL
W13
IGS WOONWIJS
IGS MENEN-WERVIK-MESEN
IGS BETER WONEN
PROVINCIE WEST-VLAANDEREN
WONEN VLAANDEREN
SAMENLEVINGSOPBOUW W-VL
FLUVIUS
LOGO LEIELAND
VZW EFFECT
VZW DE POORT
RSVK WAREGEM

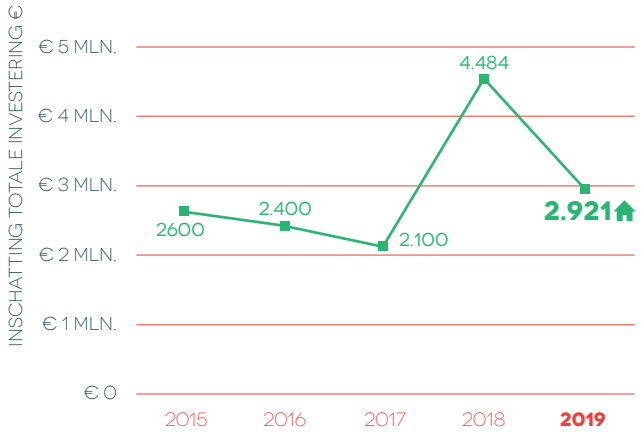
EUROPA
VLAIO
UGENT/HOWEST
VIVES
BOND BETER LEEFMILIEU
GEZINSBOND
CAW ZUID-WEST-VLAANDEREN
VEA

REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

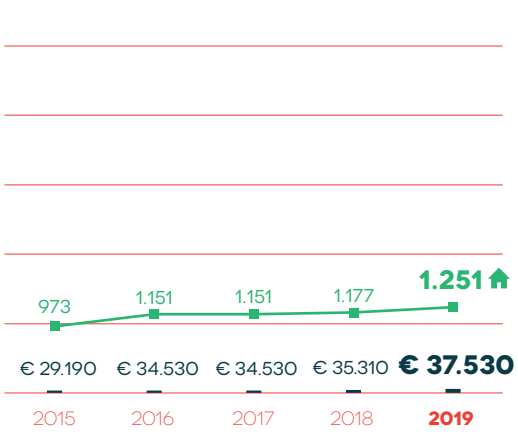
ACTIES

INSCHATTING TOTALE INVESTERING €
AANTAL HUISHOUDENS BEREIKT

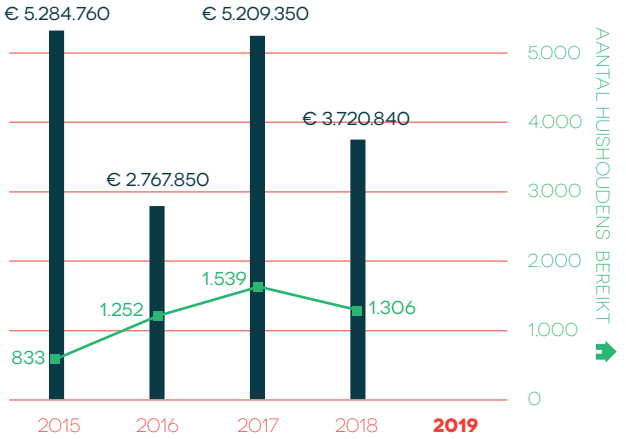
WARMERWONEN.BE



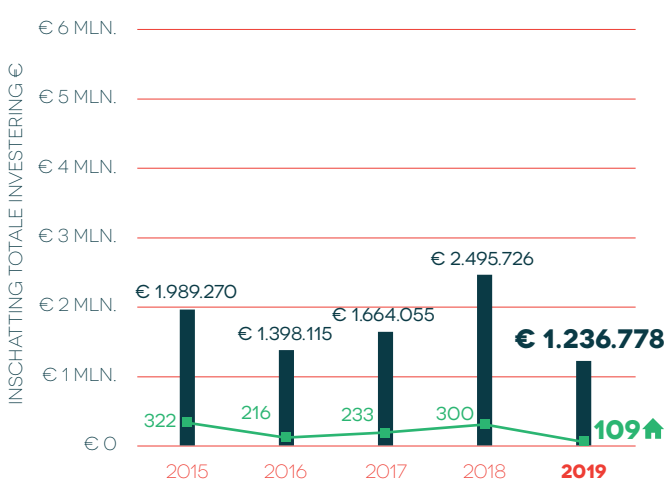
ENERGIESCANS



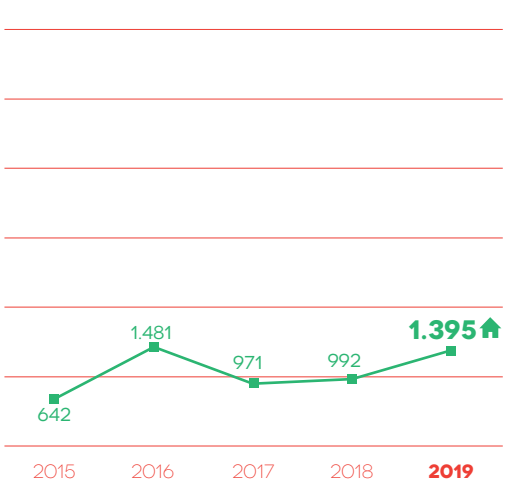
VLAAMSE RENOVATIEPREMIE



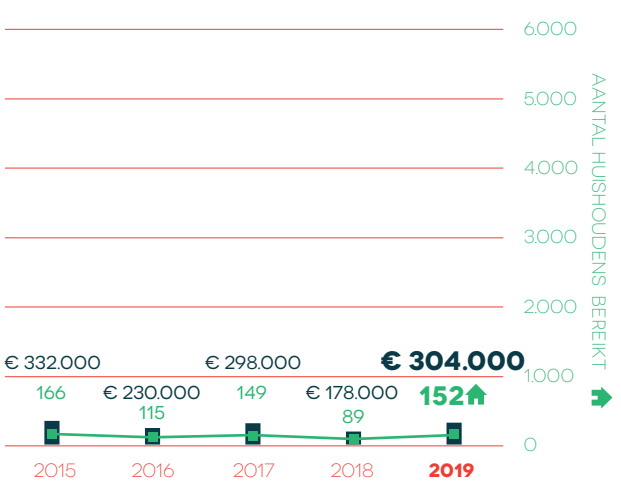
VLAAMSE ENERGIELENING



RENOVATIEBEGELEIDING EN ADVIES

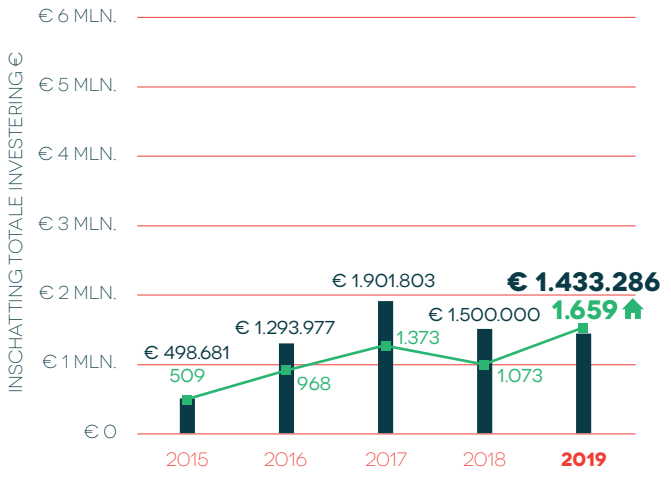


SOCIAAL DAKISOLATIE-PROJECT

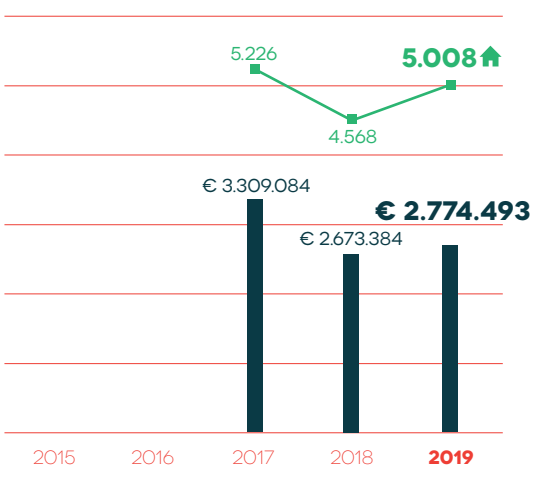


EFFECTIEF TOEGEKENDE LENINGEN

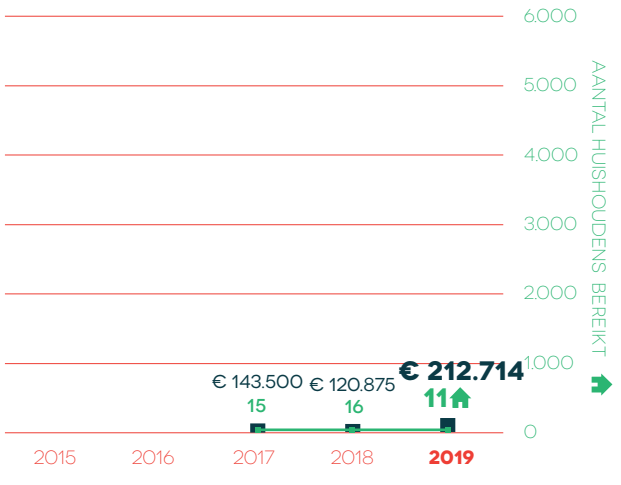
LOKALE RENOVATIEPREMIES



PREMIES FLUVIUS



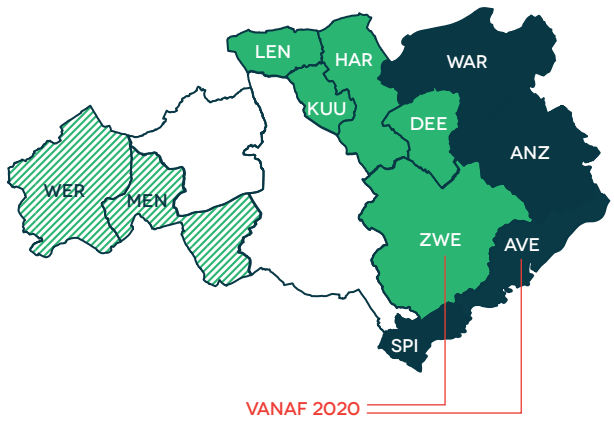
PROVINCIALE PREMIE VOOR SVK WONINGEN



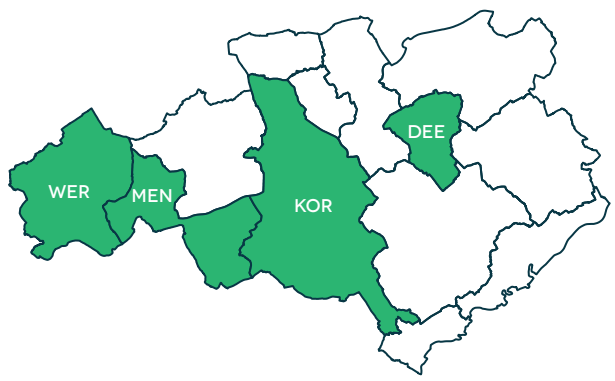
REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

HOOGTEPUNTEN

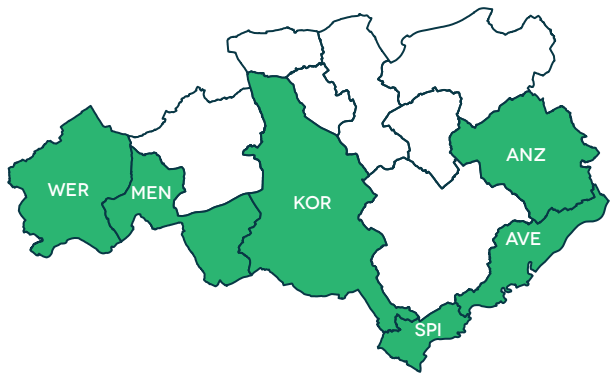
INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING WONEN



TOPSCORE ENERGIESCANS

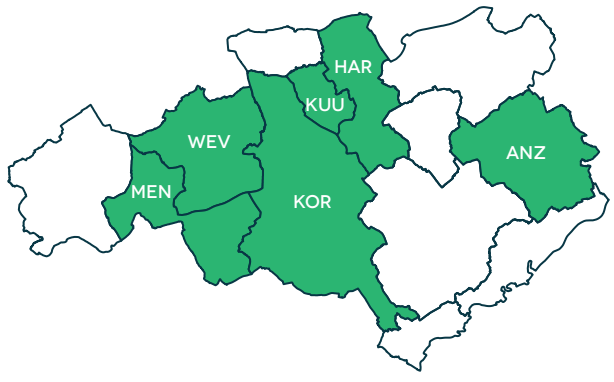


TOPSCORE SOCIALE ENERGIE-EFFICIËNTIEPROJECTEN

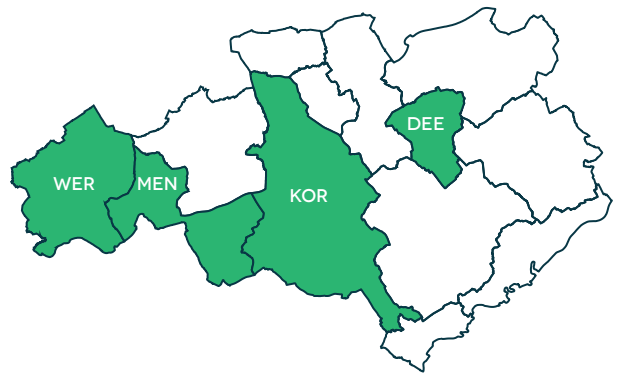


GROOTSTE AANTAL VLAAMSE ENERGIELENINGEN (RELATIEF GEZIEN)

GROOTSTE AANTAL DOSSIERS RENOVATIEBEGELEIDING

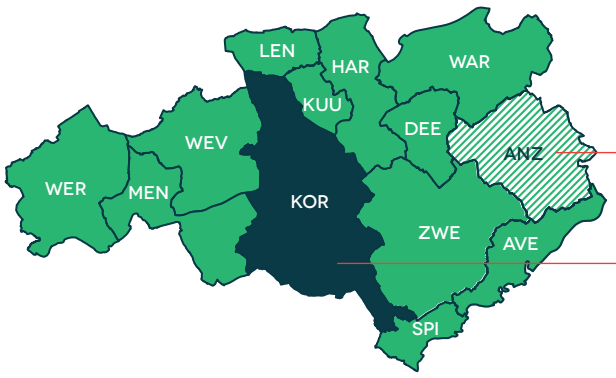


GROOTSTE BUDGET VOOR LOKALE RENOVATIEPREMIES (RELATIEF GEZIEN)



REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

RENOVATIEBEGELEIDING IN DE REGIO



VANAF 2020

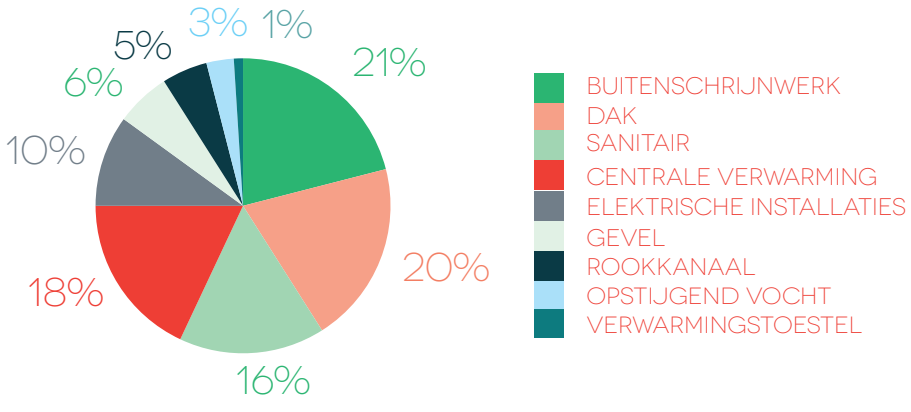
Kortrijk renoveert

KORTRIJK RENOVEERT

942
NIEUWE KLANTEN-CONTACTEN IN 2019

2.687
AANMELDINGEN SINDS 2017

AANTAL DOSSIERS PER TYPE WERKEN



RENOVATIECOACH

347
NIEUWE KLANTEN-CONTACTEN IN 2019

621
AANMELDINGEN SINDS 2017

280 (45%)
LOPENDE
DOSSIERS

116 (19%)
AFGEWERKT

225 (36%)
DEAD ENDS

PER DOSSIER

30 U
TIJDSBESTEDING

€ 18.500
GEM. INVESTERING

€ 1.860
GEM. PREMIE

€ 590 /JAAR
GEM. BESPARING

REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

RENOVATIEBEGELEIDING IN DE REGIO

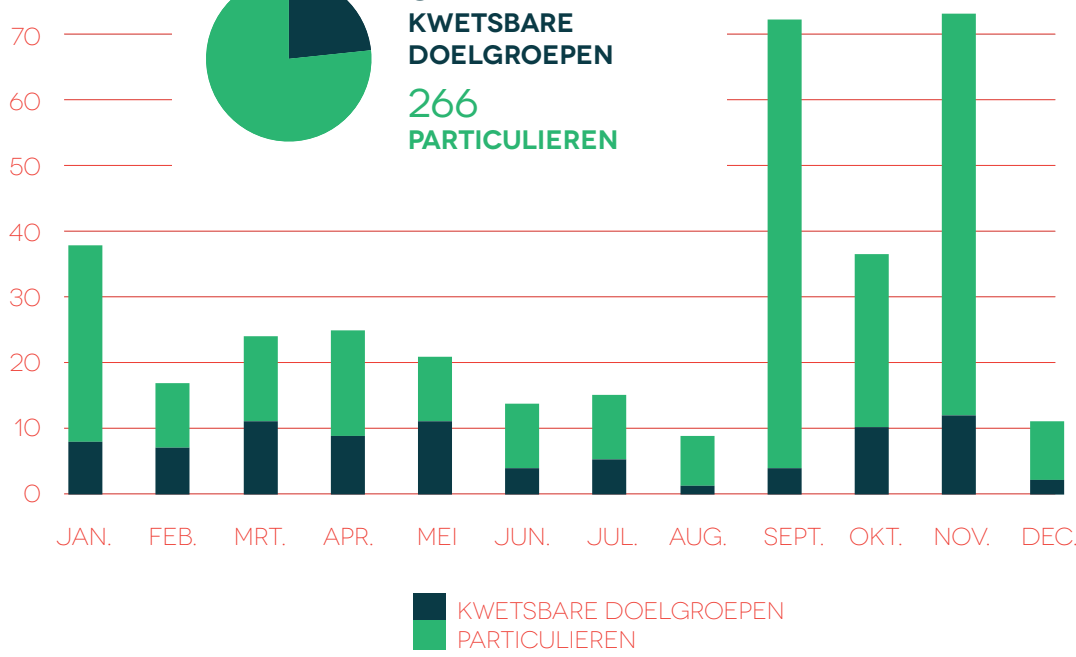
DOORSTROMING DOSSIERS

10%
VAN DE
PARTICULIEREN

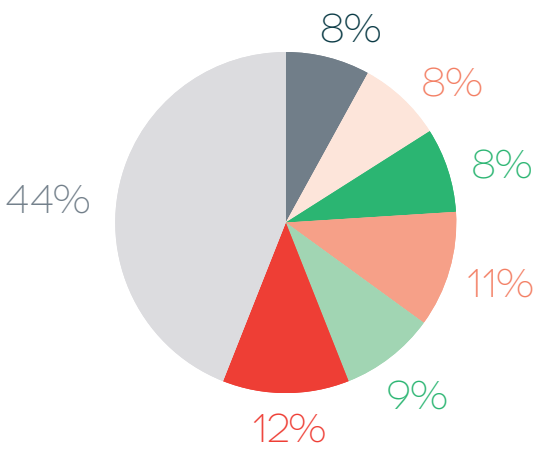
100%
VAN DE KWETSBARE
DOELGROEPEN

NIEUWE KLANTENCONTACTEN

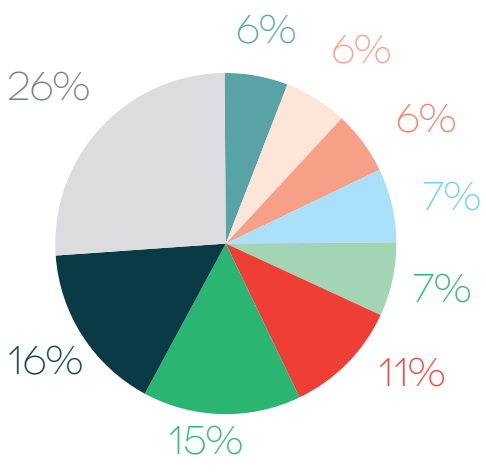
81
KWETSBARE DOELGROEPEN
266
PARTICULIEREN



AANTAL DOSSIERS PER TYPE WERKEN

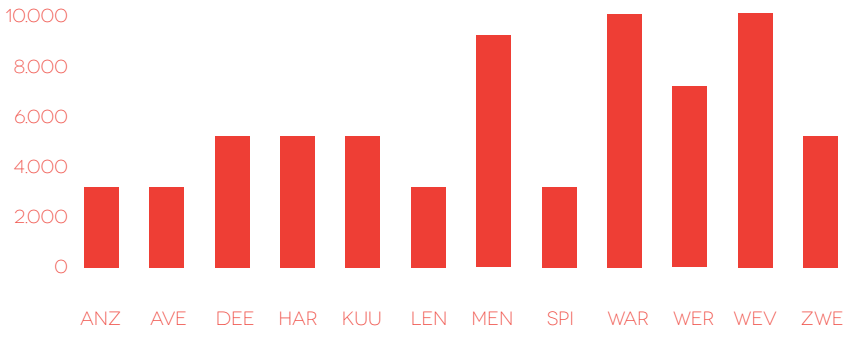


BUDGETVERDELING PER TYPE WERKEN

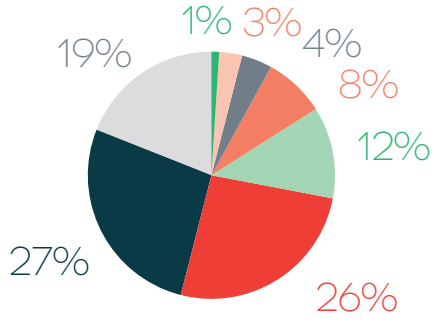


- RUWBOUW – SLOOP – OPBOUW – FUNDERINGEN – VLOER – CHAPE – METSELWERK
- BUITENSCHRIJNWERK – RAMEN – KOEPELS – POORTEN – VERVANGEN GLAS – ZONNEWERING – BUITENDEUREN
- GASCONDENSATIEKETEL – WARMTEPOMP – VERWARMING – WARMTEWISSELAAR – (WARMTE–/ZONNE)BOILER
- SANITAIRE LEIDINGEN – BADKAMER – REGENWATER
- HELLENDE DAKEN – DAKBEDEKKING – GOTEN – DAKVLAKRAMEN – AFVOEREN – DAKSTRUCTUUR
- ISOLATIE HELLEND DAK – ZOLDERVLOERISOLATIE
- BINNENSCHRIJNWERK – GYPROC – KEUKEN – INRICHTING ZOLDER – BINNENDEUREN
- VOCHTBESTRIJDING – ZWAMMEN – INSECTEN
- ELEKTRICITEIT
- OVERIGE

FINANCIERING LOKALE BESTUREN VOOR BEGELEIDING KWETSBARE DOELGROEPEN



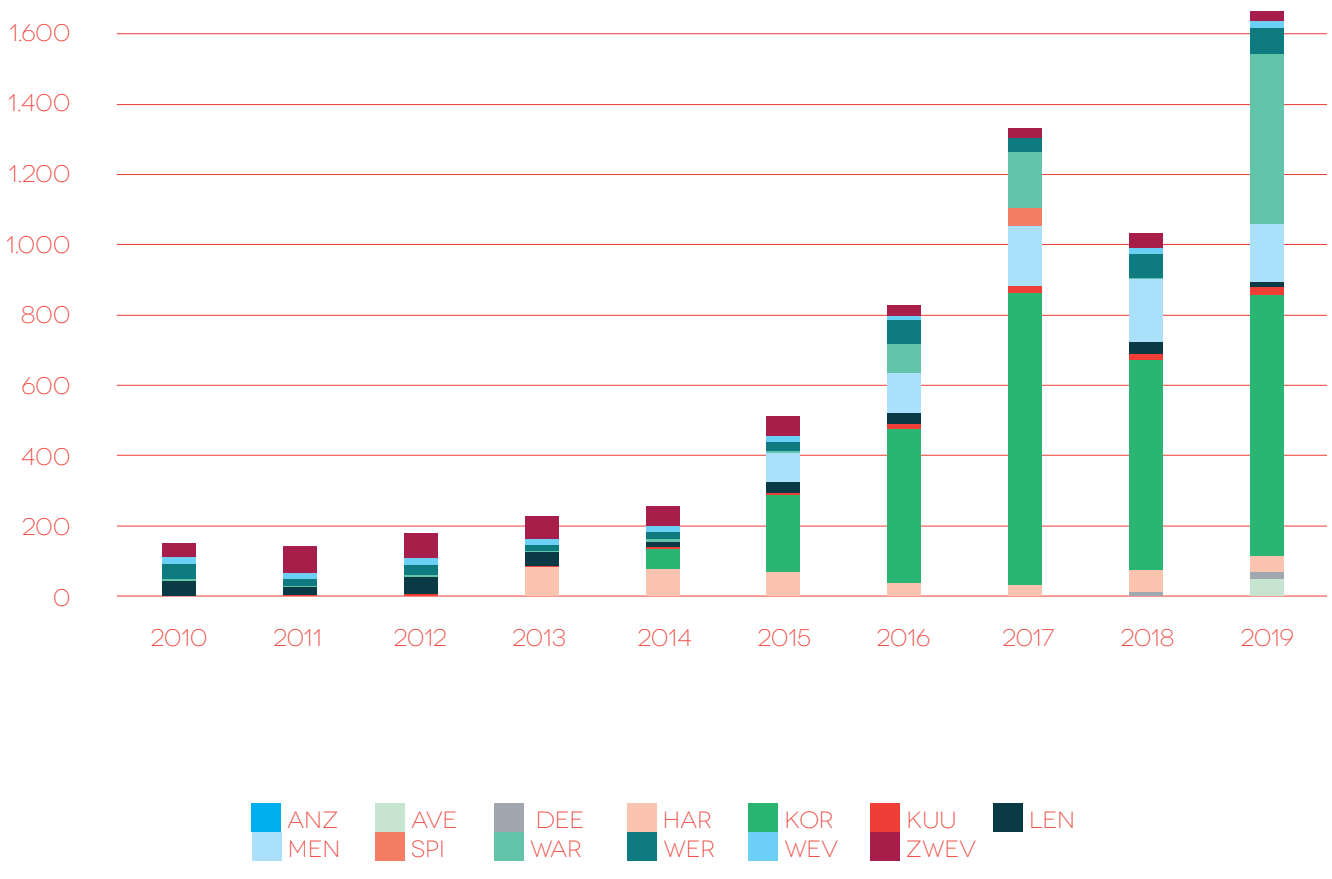
RENOVATIECOACH LEREN KENNEN VIA



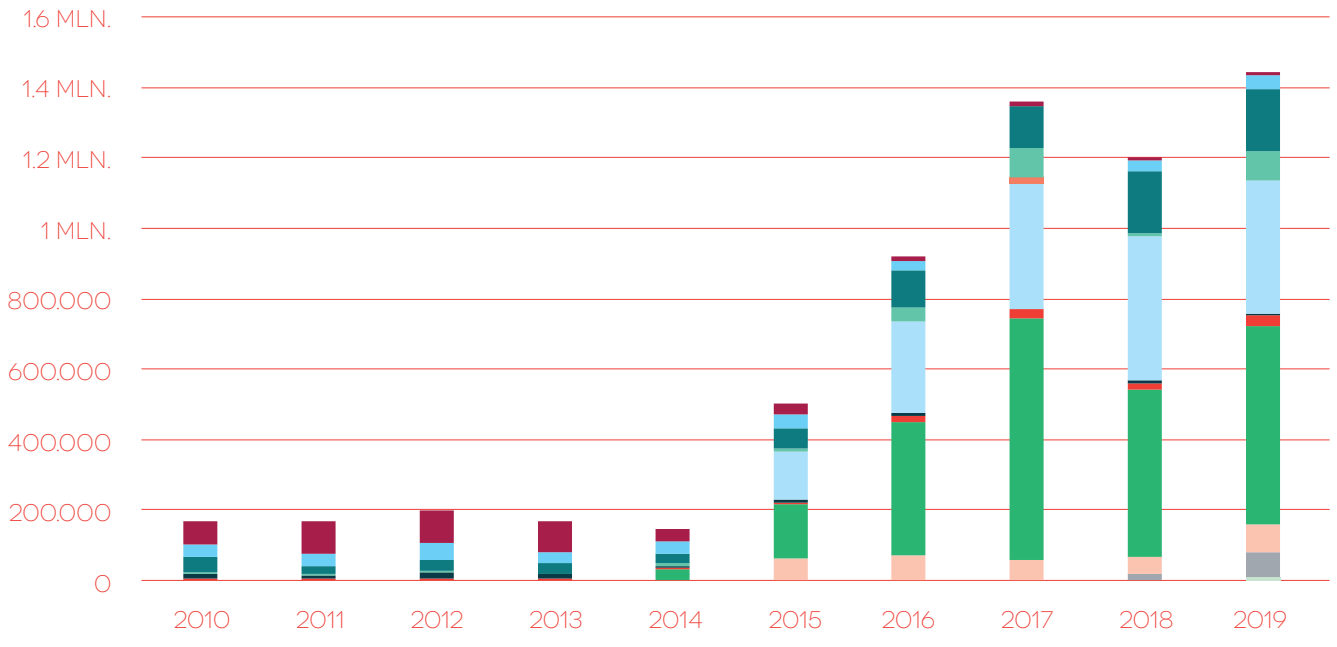
- WOONLOKET GEMEENTE
- WEBSITE WARMER WONEN
- FAMILIE/VRIENDEN
- ARTIKEL LOKAAL INFOBLAD
- WOONBEURS
- GEVOLGDE OPLEIDING/ INFOMOMENTEN
- ADVERTENTIE IN KRANT
- OVERIG

LOKALE PREMIES IN DETAIL

AANTAL LOKALE RENOVATIEPREMIES IN DE REGIO



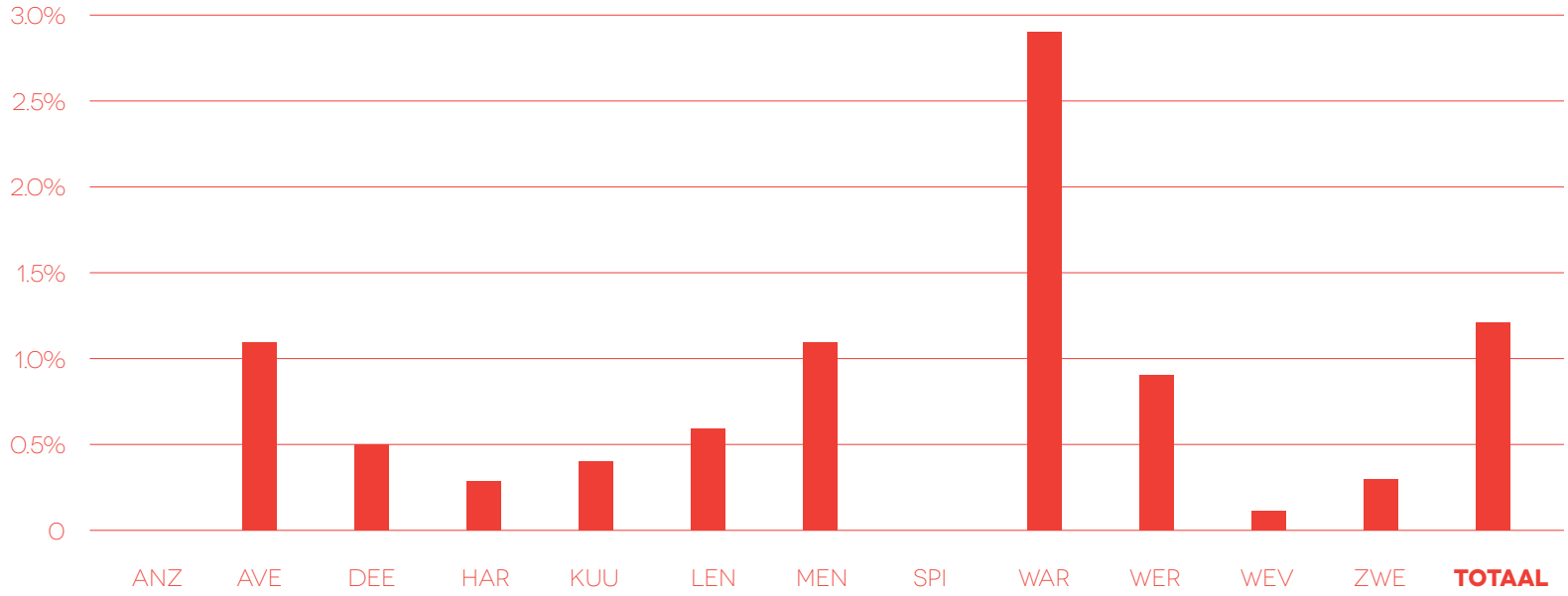
BUDGETTEN LOKALE RENOVATIEPREMIES



REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

LOKALE PREMIES IN DETAIL

RELATIEF AANTAL LOKALE RENOVATIEPREMIES TEN OPZICHTE VAN TOTAAL AANTAL HUISHOUDENS IN 2019



GEMIDDELD PREMIEBEDRAG PER INWONER IN 2019

€ 10,78
PREMIE PER INWONER

€ 0	€ 1,77	€ 13,95	€ 6.42	€ 16.69	€ 5.15	€ 1.48	€ 25.92	€ 0	€ 5.11	€ 22.12	€ 2.86	€ 0.82
ANZ	**AVE**	**DEE**	**HAR**	**KOR**	**KUU**	**LEN**	**MEN**	**SPI**	**WAR**	**WER**	**WEV**	**ZWE**

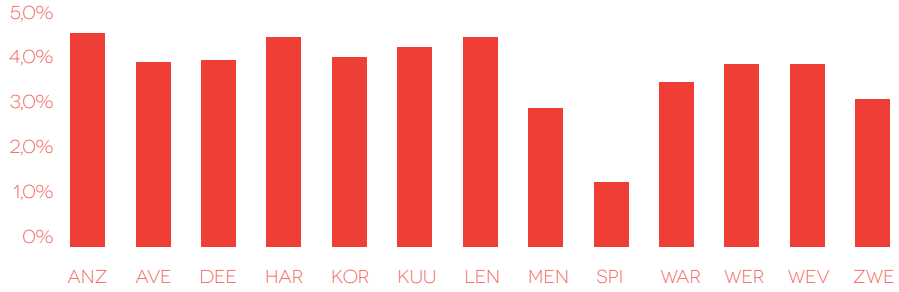
BUDGET VOOR 132.938 HUISHOUDENS IN ZW.-VL. IN 2019

±€ 1,4 MLN.

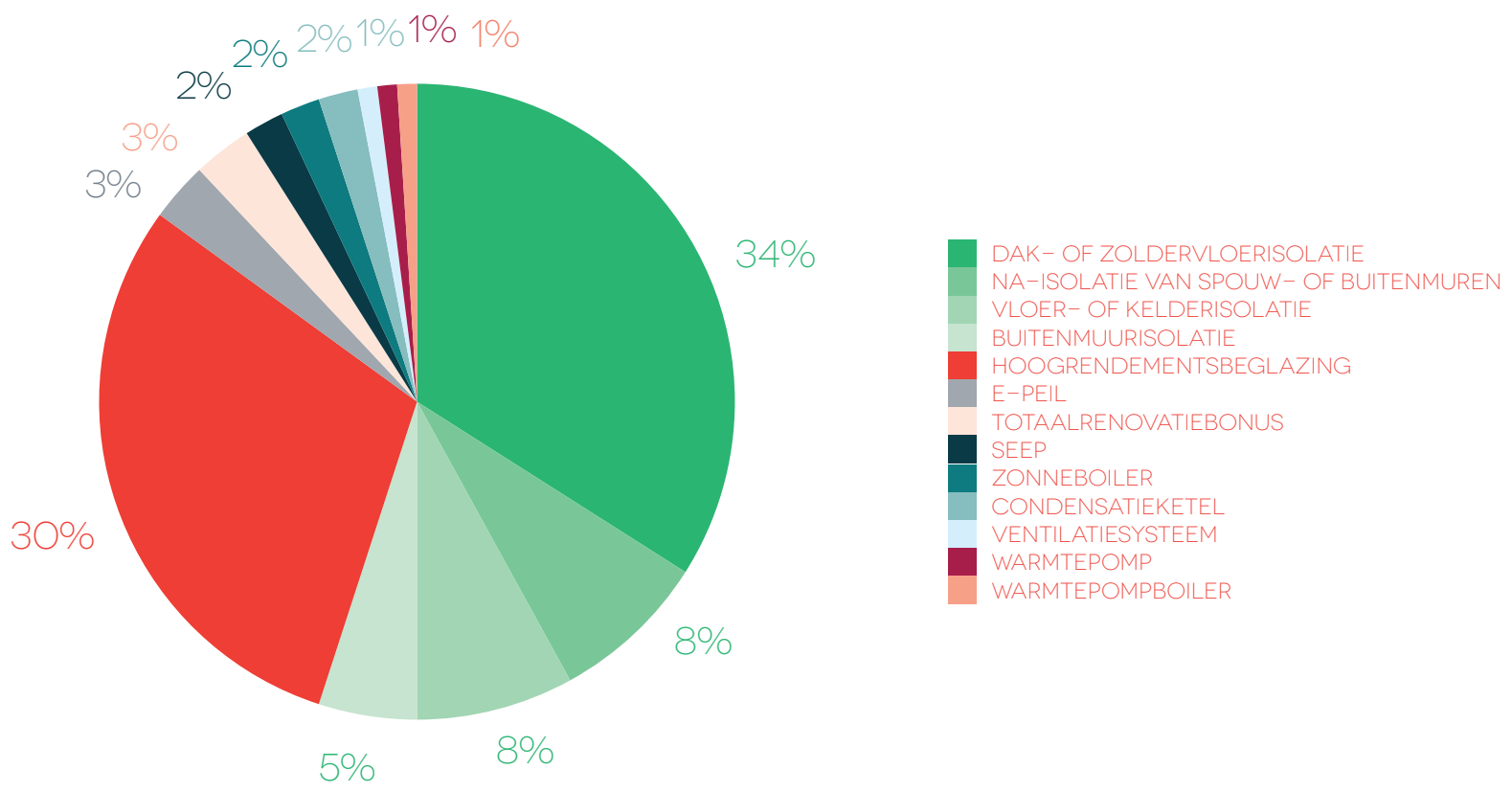
REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

PREMIES FLUVIUS IN DETAIL

RELATIEF AANTAL PREMIES FLUVIUS TEN OPZICHTE VAN AANTAL HUISHOUDENS IN 2019



AANTAL PREMIES FLUVIUS PER TYPE WERKEN

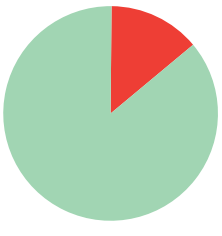


REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

WEBSITE WARMERWONEN GEANALYSEERD

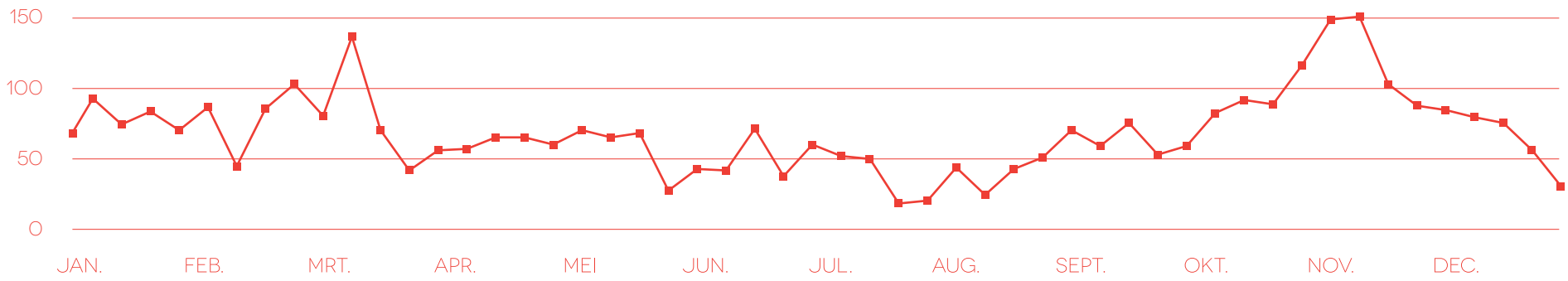
AANTAL BEZOEKERS IN 2019

2.955



13.8%
TERUGKERENDE
BEZOEKERS

86,2%
NIEUWE BEZOEKERS



MEESTE BEZOEKERS VOOR

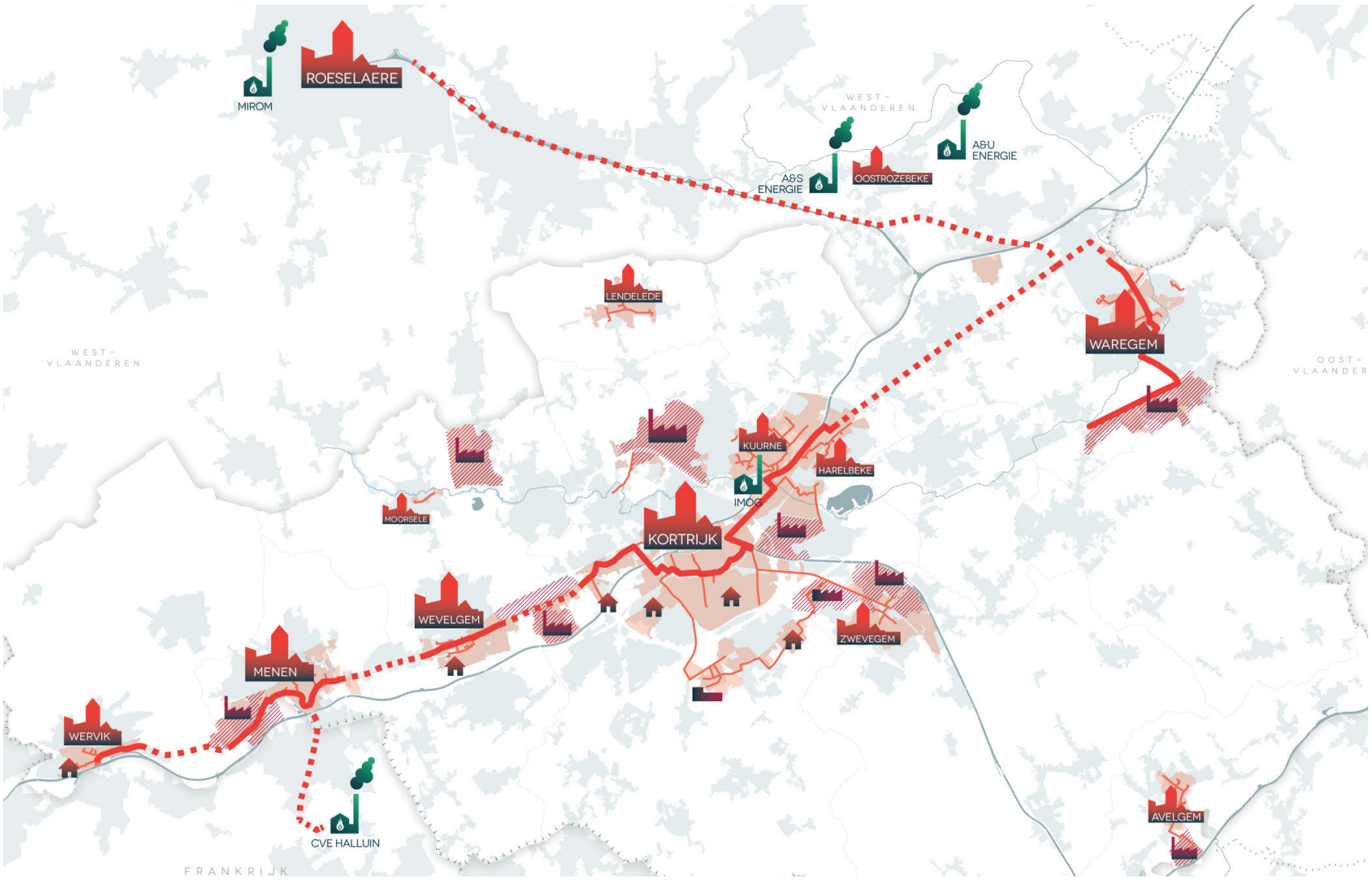
AANVRAAG RENOVATIECOACH

2.870 CLICKS

DOORKLIKPAGINA NAAR LOKALE WEBSITES

891 CLICKS

WARMTEZONERINGS-KAART



Het warmtenet voor Zuid-West-Vlaanderen kun je vergelijken met een kralensnoer. Op lange termijn bouwen we een regionaal warmtenet uit, dat verschillende gemeenten en warmtebronnen met elkaar zal verbinden.

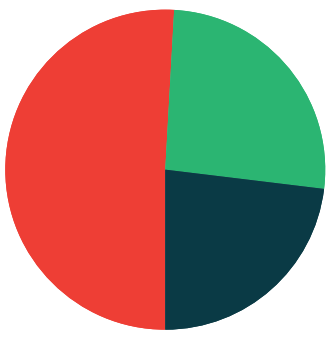
Op korte termijn worden eerst de kralen – de lokale warmtenetten in de gemeenten – uitgebouwd, met (semi)openbare gebouwen (scholen, woon-zorgcentra, zwembaden ...) als trekkers.

BRON: "HEATNET – O.B.V. WORKSHOPS VOORJAAR 2019

REGIONAAL RENOVATIERAPPORT 2019

HOEVEEL KOST EEN RENOVATIE?

INSCHATTING RENOVATIEKOSTEN



€ 43.000
VOOR ENERGIEASPECTEN

€ 22.000
VOOR WONINGKWALITEIT

€ 19.500
AFWIJKING REËLE KOSTEN VERSUS GERAAMDE BOUWKOSTEN

AMBITIES 2050

100.000
WONINGEN RENOVEREN AAN

€ 84.500
PER WONING

€ 8.45 MLN.

OF € 281.666.000 /JAAR
INVESTERINGEN IN DE WONINGMARKT
IN ONZE REGIO

DREMPELS VOOR BESTAANDE FINANCIËLE TEGEMOETKOMINGEN BIJ KWETSBARE DOELGROEPEN

- TE MOEILIJK AAN TE VRAGEN
- TE WEINIG FINANCIERING
- VOORFINANCIERING NIET BESCHIKBAAR
- GEEN BEGELEIDING
- HET BESLISSINGSPROCES BIJ VERENIGING VAN MEDE-EIGENAARS IS TE MOEILIJK

TOTAALRENOVATIE VS. VERVANGENDE NIEUWBOUW

GEMIDDELDE RENOVATIE-KOST BEDRAAGT
24%
VAN DE NIEUWBOUWKOST
VAN GELIJKAARDIGE WONING

INDIEN RENOVATIEKOST
>40%
VAN DE NIEUWBOUWKOST
= VERVANGENDE NIEUWBOUW
TE OVERWEGEN

BRON: "INSCHATTING VAN DE RENOVATIEKOSTEN OM HET VLAAMSE WONINGPATRIMONIUM AAN TE PASSEN AAN DE WONINGKWALITEITS-EN ENERGETISCHE VEREISTEN – STEUNPUNT WONEN 2019"