

KREDIETGEVER :
W 13
President Kennedypark 10
8500 Kortrijk

UW CONTACTPERSOON:
Energiehuis W13

Adres loket
Tel. Loket
Contactpersoon
Bereikbaarheid

MIJN VERBOUWLENING

**VOOR NIET-COMMERCIEËLE
ORGANISATIES EN
COÖPERATIEVE
VENNOOTSCHAPPEN**

DEEL FORMULIER IN TE VULLEN DOOR DE ONTLEENERS

AANVRAAG VERBOUWLENING NIET-COMMERCIEËLE INSTELLINGEN EN COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN voor de financiering van renovaties die zowel focussen op energetische werken als werken die de woonkwaliteit verbeteren.

De aanvrager komt in aanmerking voor de leningen zonder begeleiding, bezorgt dit kredietaanvraagformulier volledig en voorzien van alle bijlages (inclusief offertes) aan het loket. Op basis van de factuur van de uitvoerder van de werken, worden de factuurbedragen overgemaakt aan de aanvrager die op zijn beurt voorziet in de betaling van de uitvoerder.

- Er zijn geen inkomensvoorwaarden.
- De lening staat open voor niet-commerciële en coöperatieve vennootschappen.
- Aangezien het een lening betreft wordt de terugbetalingscapaciteit van uw organisatie nagetrokken.

I. IDENTITEIT KREDIETAANVRAGER

1) GEGEVENS AANVRAGER - RECHTSPERSOON	
Naam en vorm vennootschap	
Maatschappelijk zetel	
Straat en nummer	
Postcode en plaats	
Oprichtingsdatum	
Ondernemingsnummer	
2) GEGEVENS AANVRAGER – VERTEGENWOORDIGD DOOR / EN/ OF ZAAKVOERDER	
Naam en voornaam	
Geboortedatum en –plaats	
Rijksregisternummer	
Identiteitskaartnummer	
Nationaliteit	
Woonplaats	
Straat en nummer	
Postcode en plaats	
Exploitatiezetel (indien verschillend)	
Straat en nummer	
Postcode en plaats	
Telefoonnummer / GSM	
E-mail	
Burgerlijke staat	<input type="checkbox"/> Alleenstaand <input type="checkbox"/> Wettelijk samenwonend <input type="checkbox"/> Feitelijk samenwonend <input type="checkbox"/> Scheiding van goederen <input type="checkbox"/> Algemene gemeenschap van goederen <input type="checkbox"/> Scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten (= wettelijk stelsel). <input type="checkbox"/> Uit de echt gescheiden <input type="checkbox"/> Weduwe/weduwnaar
Indien getrouwd / samenwonend	
Naam en voornaam partner	
Nationaliteit	
Activiteit partner	

CHECKLIST BIJLAGES	
(Ontwerp)statuten van de rechtspersoon	<input type="checkbox"/>
Gedetailleerde balansen en resultatenrekeningen van de laatste 3 jaar in hoofde van de vereniging of coöperatieve vennootschap	<input type="checkbox"/>
Kopie identiteitskaart van de natuurlijke personen in dit dossier die gemachtigd zijn de leningsaanvrager-rechtspersoon te verbinden	<input type="checkbox"/>
Bewijs burgerlijke staat (attest gezinssamenstelling)	<input type="checkbox"/>

3) SAMENSTELLING BESTUURSORGANEN LENINGAANVRAGER			
1. RAAD VAN BESTUUR			
BESTUURDERS	NAAM	VOORNAAM	FUNCTIE
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

2. ALGEMENE VERGADERING			
LEDEN	NAAM	VOORNAAM	AANDELEN IN BEZIT
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

II. BESTAANDE SCHULDENLAST VAN DE KREDIETAANVRAGER

4) BESTAANDE KREDIETEN / IN AANVRAAG	KREDIET 1	KREDIET 2
Bedrag in €		
Resterend saldo		
Looptijd in jaren		
Doel		
Terugbetalingswijze (opties)		
1. Vast kapitaal		
Degressieve intresten		
2. Vast (Kapitaal + intresten)		
Periodiciteit van de vervaldagen		
Datum 1 ^{ste} vervaldag		

Kopie van de bestaande kredietcontracten en aflossingstabellen

	KREDIET 3	KREDIET 4
Bedrag in €		
Resterend saldo		
Looptijd in jaren		
Doel		
Terugbetalingswijze (opties)		
1. Vast kapitaal		
Degressieve intresten		
2. Vast (Kapitaal + intresten)		
Periodiciteit van de vervaldagen		
Datum 1 ^{ste} vervaldag		

Kopie van de bestaande kredietcontracten en aflossingstabellen

5) GEGEVEN WAARBORGEN PER KREDIET	
Krediet 1	
Krediet 2	
Krediet 3	
Krediet 4	

III. **BESTAANDE SCHULDENLAST VAN DE KREDIETAANVRAGER**

6) ONROERENDE BEZITTINGEN		
Aard	Waarde	In waarborg gegeven?
Terrein		
Gebouw		

Huurcontract indien van toepassing <input type="checkbox"/>
Leningsbedrag

7) ROERENDE BEZITTINGEN		
Aard	Waarde	In waarborg gegeven?

IV. **ENERGIEBESPARENDE WERKEN**

8) ENERGIEBESPARENDE INVESTERINGEN	
<input type="checkbox"/> Dak- of zoldervloerisolatie	<input type="checkbox"/> Hellend dak <input type="checkbox"/> plat dak Geschatte kostprijs: €
<input type="checkbox"/> Buitenmuur (isolatie en renovatie)	Geschatte kostprijs: €
<input type="checkbox"/> Vloeren en funderingen (isolatie en renovatie)	Geschatte kostprijs: €
<input type="checkbox"/> Renovatie van het buitenschrijnwerk (ramen en deuren)	Geschatte kostprijs: €
<input type="checkbox"/> Binnenrenovatie (binnenmuur, plafond en trap)	Totale factuurbedrag maximum € 5.000 inclusief BTW Geschatte kostprijs: €
<input type="checkbox"/> Elektriciteit en sanitair	Totale factuurbedrag maximum € 7.500 inclusief BTW Geschatte kostprijs: €

CHECKLIST BIJLAGES
<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Dikte isolatie (cm) • R-waarde isolatie • Oppervlakte isolatie (m²)
<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Dikte isolatie • Lambda-waarde • isolatiemateriaal (enkel indien spouwmuurisolatie) • R-waarde isolatie • Oppervlakte isolatie (m²)
<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Dikte (cm) • R-waarde isolatie • Oppervlakte (m²)
<ul style="list-style-type: none"> • U-waarde glas (Ug) • U-waarde profiel (Uf) • Afmeting glas (m²)

<input type="checkbox"/> Warmtepomp	Geschatte kostprijs: €
<input type="checkbox"/> Warmtepompboiler <input type="checkbox"/> zonneboiler	Geschatte kostprijs: €
<input type="checkbox"/> Zonnepanelen Dakisolatie Rd $\geq 3,0\text{m}^2$ K/W en geen enkel glas!	Geschatte kostprijs: €
Premies	<input type="checkbox"/> ik vraag zelf de verschillende premies aan <input type="checkbox"/> ik wens extra info rond de premies

<ul style="list-style-type: none"> • Soort • Merk & type binnen- en buitenunit • Inhoud (Liter)
<ul style="list-style-type: none"> • Merk & type • Oppervlakte collectoren (m²) • Inhoud (Liter) • Europees productlabel (indien warmtepompboiler)
<ul style="list-style-type: none"> • Verklaring op eer zonnepanelen <input type="checkbox"/> • Merk, type & aantal zonnepanelen • Merk & type omvormer

9) GEVRAAGD KREDIET	
Gevraagd krediet Mijn Verbouwenning	Te ontlene bedrag € Opnameperiode na ondertekening akte is maximum 36 maanden. Het afsluiten van een extra krediet tijdens de aanvraag van uw verbouwenning kan leiden tot een weigering van uw krediet.
Duur van de lening	<input type="checkbox"/> 25 jaar (300 maanden) – JKP 0% <input type="checkbox"/> jaar of maanden
Maandelijkse afkorting Terugbetalingsmodaliteiten	€ /maand <input checked="" type="checkbox"/> domiciliering
Indien kostprijs hoger dan aangevraagd bedrag, hoe zal u het resterend bedrag betalen	Totaal bedrag investering (inclusief btw) € <input type="text"/> Andere lening € <input type="text"/> Andere: <input type="text"/> Eigen inbreng van € <input type="text"/>

De kredietnemer heeft het reglement Energiehuis W13 gelezen en bevestigt hierbij dat hij akkoord gaat met dit reglement en dat het project zal voldoen aan de bepalingen uit dit reglement.

De kredietnemers verklaren volledige en juiste informatie te hebben verstrekt. Zij verklaren eveneens juist en volledige informatie te hebben ontvangen in verband met de beoogde kredietovereenkomst. Zij nemen er kennis van dat de op de aanvraag vermelde persoonsgegevens worden verzameld en bijgehouden door het Energiehuis : W13, President Kennedypark 10 8500 Kortrijk. Deze persoonsgegevens worden verwerkt om de kredietwaardigheid van de kredietnemers te beoordelen in uitvoering van de Wet op het Consumentenkrediet.

Voor inzage van hun persoonsgegevens of voor de correctie van gebeurlijke, foutieve, onbelangrijke of onvolledige gegevens, kunnen de kredietnemers contact opnemen met de houder van het bestand en dit conform aan de wettelijke bepalingen. De raadpleging van het Openbaar Register van de automatische verwerking van persoonsgegevens kan gebeuren bij de Gegevensbeschermingsautoriteit met adres Drukpersstraat 35 te 1000 Brussel, telefoon +32(0)2 274 48 00 en mail: contact@apd-gba.be.

Het Energiehuis waarborgt de juistheid van de identiteitsgegevens, die door haar werden opgenomen aan de hand van de Belgische identiteitskaart. Het Energiehuis verklaart dat de overige inlichtingen waarheidsgetrouw en volledig zijn en dat ze eveneens op basis van originele documenten, werden opgenomen als goede huisvader. Het Energiehuis verklaart eveneens dat de bemiddeling van het krediet niet tot stand is gekomen met behulp van of in hoedanigheid van een onderagent, dat het energiehuis een solvabiliteitsonderzoek heeft gedaan en dat het energiehuis de kredietaanvraag niet heeft opgesplitst. Het Energiehuis bevestigt dat volledig werd voldaan aan de verplichtingen opgenomen in Boek VII WER.

Ik verklaar volledige inzage gegeven te hebben in de inkomsten aan de hand van balansen en jaarrekeningen in hoofde van de vereniging of coöperatieve vennootschap en andere gevraagde bewijzen.

Ik verklaar juiste en volledige informatie te hebben ontvangen met de beoogde kredietovereenkomst en ga akkoord met het kredietreglement.

Ik verklaar dat de uit te voeren werken zullen voldoen aan de specifieke voorwaarden om de Mijn VerbouwPremie/premie van Fluvius te bekomen.

Ik geef aan geen Politiek Prominent Persoon (PPP), familielid van een Politiek Prominent Persoon of naaste geassocieerde van een Politiek Prominent Persoon te zijn.

Gedaan te [PLAATS] op [DATUM]

Naam + handtekening(en) kredietnemer(s):

Naam + handtekening loket:

Naam + handtekening(en) Energiehuis:

V. BIJLAGEN

- Kopie van de identiteitskaart van de natuurlijke personen die gemachtigd zijn de leningaanvrager-rechtspersoon te verbinden
- Kopie van de bestaande kredietcontracten en de aflossingstabellen
- (Ontwerp) statuten van de (nieuw op te richten) rechtspersoon
- Gedetailleerde balansen en resultatenrekeningen van de laatste 3 jaar in hoofde van de vereniging of coöperatieve vennootschap
- Oprichtingsakte, bewijs aanleveren wie gemandateerd is een verbintenis aan te gaan
- Huurcontract in geval van huur van een onroerend goed.
- Franchisecontract in het voorkomend geval.
- Bewijs dat het gebouw ouder is dan 15 jaar (uittreksel kadaster, afdruk woningpas) OF Bewijs dat het gebouw vóór 1/1/2014 aangesloten was op het elektriciteitsdistributienet of de omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen meer dan 5 jaar geleden werd verleend, de woning of het gebouw voldoet aan de op haar van toepassing zijnde EPB-eisen en de EPB-aangifte is ingediend binnen de decretaal voorziene termijn (in geval van investeringen in zonneboiler, (hybride) warmtepomp, warmtepompboiler, zonnepanelen).
- Bewijs burgerlijke staat (attest gezinssamenstelling)
- Meest recente eindafrekening van elektriciteit en aardgas en de bijhorende bijlagen bij de afrekening/ meest recente factuur van stookolie
- verklaring op eer (enkel bij installatie fotovoltaïsche zonnepanelen)
- Prijsofferte van de geplande investeringen



VERKLARING OP EER
Verplicht in te vullen bij plaatsing PV zonnepanelen

Adres woning:

Ondergetekende(n), (naam en voornaam)

Bevestigt/bevestigen hierbij dat zijn/haar woning beschikt over :

- de woning een geïsoleerd dak heeft met een minimum Rd-waarde van 3.0 m²K/W
Indien de zonnepanelen zullen geplaatst worden op een bijgebouw van de woning dat niet voor bewoning dienstig is, gelden deze voorwaarden niet voor dit gedeelte
- er overal in de woning minstens dubbel glas aanwezig is

Opgemaakt in twee exemplaren te, op

Naam + handtekening kredietnemer 1

Naam en handtekening kredietnemer 2